



COMUNE DI ROSATE

Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 – 20088 Rosate (MI) – Tel. 02.90830.1 – Fax 02.908.48046

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 58 DEL 19/05/2016

COPIA

**OGGETTO: AVVISI DI ACCERTAMENTO ICI/IMU. ANNI 2008 - 2014:
AUTORIZZAZIONE AL PAGAMENTO RATEIZZATO.**

Il giorno **19/05/2016** alle ore **17:15** presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di Legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco, **DANIELE DEL BEN**, assistito dal Segretario Comunale **DOSSA MARIA BASELICE**.

Dei Signori componenti la Giunta comunale di questo Comune:

Presenti

Assenti

**DEL BEN DANIELE
ORENI MONICA
CRESPI ALESSANDRO
LIBERALI MARIO**

VENGHI CLAUDIO

Membri ASSEGNATI 5 PRESENTI 4

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che l'Ufficio Tributi del Comune di Rosate ha notificato alla società " *Omissis*" di Rosate, avvisi di accertamento Ici nr 164/2014, 158/2014 e 223/2015, relativi alle annualità 2008/2010 per €.16.789,00=, ridotti ad €. 7.302,00=, a seguito dell'applicazione dell'istituto dell'autotutela con atti Prot. nr. 3751, 3752 e 3753 del 16/05/2016 ed, avvisi di accertamento Ici/Imu, nr 289/2016, 32/2016, 34/2013 35/2016 relativi alle annualità 2011/2014 per €. 59.249,00= per un totale di complessive €. 66.551,00=;

VISTA la nota pervenuta all'Ente in data 18/05/2016 ns. Prot. 3778 con la quale la società destinataria dei suddetti avvisi, ha presentato istanza di rateizzazione in 10 anni del pagamento del debito sopra indicato, a causa delle difficoltà della situazione economica e finanziaria della società stessa;

VISTI:

- Il D.Lgvo n. 504 del 30/12/1992 e ss. mm e ii che ha istituito l'imposta Comunale sugli immobili - ICI-;
- il regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 3 del 9/02/1999 e ss. mm e ii.;
- la normativa dell'Imposta Unica Comunale - Imu -, introdotta in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, dall'art.13 del D.L.201/2011, convertito con modificazioni nella Legge 214/2011;
- il regolamento di disciplina dell'Imposta Municipale Propria approvato con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 23 del 27/09/2012;
- l'art.1 comma 639 L. 27/12/2013 N.147 (Legge di stabilità 2014) e ss. mm e ii, che ha disposto l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale (IUC);
- il regolamento di disciplina dell'Imposta Unica Comunale - IUC- approvato con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 9 del 29/07/2014 e ss. mm. e ii.;

RICHIAMATI:

- l'art. 19 del DPR 602/73 e gli artt. 7 e 26 del D.Lgs. n. 46/1999, modificati con i commi 2-bis e 2-ter dell'art. 36 del D.L. 248/2007 convertito in L. 28/02/2008 n. 31;
- il D.Lgs 218 del 19/06/1997: "Disposizioni in materia di accertamento con adesione e di conciliazione giudiziale" e successive modifiche e integrazioni;
- il D. Lgs 472 del 18/12/1997: "Disposizioni generali in materia di sanzioni amministrative per le violazioni di norme tributarie, a norma dell'articolo 3, comma 133, della legge 23 dicembre 1996, n. 662" e successive modifiche e integrazioni;
- il Decreto Legge 2 marzo 2012 n. 16, coordinato con la L. di conversione 26 aprile 2012 n. 44 "Disposizioni urgenti in materia di semplificazioni tributarie di efficienza e potenziamento delle procedure di accertamento" il quale, in maniera sostanziale, ha mutato il quadro normativo legato alla rateizzazione dei debiti tributari, rendendolo decisamente più vantaggioso per i contribuenti intenzionati al pagamento dei debiti;

TENUTO CONTO della situazione socio-economica del paese e dell'oggettiva difficoltà finanziaria e di illiquidità in cui versano sia le imprese che i privati per effetto della crisi economica;

DATO ATTO che la possibilità di rateizzazione del debito è comunque una modalità straordinaria del debito che non può comunque mai sovrapporsi ne derogare alla disciplina ordinaria prevista per i tributi;

RITENUTO, tuttavia, opportuno accogliere l'istanza di rateizzazione presentata, nel riconoscimento dello spirito di collaborazione reciproca che l'Amministrazione Comunale intende instaurare con i propri cittadini e, nella considerazione che il contribuente in questione non potrebbe altrimenti assolvere alla regolarizzazione della propria posizione debitoria;

RICHIAMATO il vigente Regolamento Generale delle Entrate approvato con deliberazione di Consiglio Comunale nr.47 del 18/12/2010 e ss. mm e ii, in particolare l'art. 30 laddove prevede: *"Su richiesta del contribuente, nelle ipotesi di temporanea situazione di obiettiva difficoltà, può essere concessa, previa analisi della situazione patrimoniale e finanziaria del soggetto debitore, la ripartizione del pagamento delle somme dovute, anche a titolo di sanzioni ed interessi, secondo un piano rateale predisposto dall'Ufficio competente e firmato per accettazione dal contribuente, che si impegna a versare le somme dovute secondo le indicazioni contenute nel suddetto piano, esibendo le ricevute dei singoli versamenti non appena effettuati"*, (comma 2), ferma restando la facoltà per il Comune di richiedere, in caso di dubbia esigibilità, la costituzione di un deposito cauzionale sotto forma di polizza fidejussoria o bancaria (comma 3);

ESAMINATA la situazione patrimoniale e finanziaria della società di cui trattasi, come da documentazione prodotta e conservata agli atti d'ufficio;

DATO ATTO che, ai sensi e per gli effetti del suddetto art.30, comma 3, *"In caso di mancato pagamento di una sola delle rate nei termini, il debitore decade automaticamente dal beneficio della rateazione ed al Comune è attribuita la facoltà di esigere il versamento immediato dell'intero importo non ancora pagato in un'unica soluzione"*;

VISTO lo Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale nr.74 del 16/12/1999 e s. m. e i.;

VISTA la L.24 Luglio 2000 n.212, Statuto del Contribuente;

VISTE:

- la legge 24 dicembre 2012 n. 228 (Legge di Stabilità 2013);
- la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di Stabilità 2014);
- la legge 23 dicembre 2014 n. 190 (Legge di Stabilità 2015);
- la legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Stabilità 2016);

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, resi dai competenti responsabili del Settore Servizi Amministrativi e Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm e ii;

Con voti unanimi, legalmente espressi,

DELIBERA

1) Di concedere, per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, alla società "Omissis", la rateizzazione per il pagamento delle somme relative agli avvisi di accertamento ICI/IMU relativi alle annualità 2008-2014 nri 164/2014, 158/2014, 223/2015, 289/2016, 32/2016, 34/2016, 35/2016 per il pagamento della somma di € 66.551,00# come quota di capitale e di € 734,25# come quota di interessi legali calcolati al tasso del 0,2% vigente e mantenuto fisso per le annualità successive, come da prospetto allegato al presente atto;

2) Di dare atto che l'autorizzazione alla rateizzazione in questione è, comunque condizionata, ai sensi e per gli effetti del vigente regolamento comunale delle Entrate, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 47 del 18/12/2010 e ss. mm. e ii, alla presentazione di un deposito cauzionale sotto forma di polizza fidejussoria o bancaria (art.3. comma 3);

3) Di dare atto che in caso di mancato pagamento di una sola delle rate nei termini, il debitore decade automaticamente dal beneficio della rateazione ed al Comune è attribuita la facoltà di esigere il versamento immediato dell'intero importo non ancora pagato in un'unica soluzione;

3) Di demandare al Funzionario Responsabile dei Tributi Comunali, l'adempimento di tutti gli atti conseguenti al presente atto;

Quindi, stante l'urgenza di dare attuazione al presente provvedimento, la

LA GIUNTA COMUNALE

con separata votazione unanime,

D I C H I A R A

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000.

	Data di pagamento della rata	Capitale	Interessi	Importo Rata	Capitale che rimane da pagare dopo la rata	Totale interessi
1	30/09/2016	€ 66.551,00	€ 133,10	€ 6.595,42	€ 59.955,58	€ 133,10
2	30/09/2017	€ 59.955,58	€ 119,91	€ 6.608,61	€ 53.346,96	€ 253,01
3	30/09/2018	€ 53.346,96	€ 106,69	€ 6.621,83	€ 46.725,13	€ 359,71
4	30/09/2019	€ 46.725,13	€ 93,45	€ 6.635,08	€ 40.090,06	€ 453,16
5	30/09/2020	€ 40.090,06	€ 80,18	€ 6.648,35	€ 33.441,71	€ 533,34
6	30/09/2021	€ 33.441,71	€ 66,88	€ 6.661,64	€ 26.780,07	€ 600,22
7	30/09/2022	€ 26.780,07	€ 53,56	€ 6.674,97	€ 20.105,10	€ 653,78
8	30/09/2023	€ 20.105,10	€ 40,21	€ 6.688,32	€ 13.416,79	€ 693,99
9	30/09/2024	€ 13.416,79	€ 26,83	€ 6.701,69	€ 6.715,10	€ 720,82
10	30/09/2025	€ 6.715,10	€ 13,43	€ 6.715,10	€ 0,00	€ 734,25

Alla società "omissis" verrà richiesto il versamento delle rate come successivamente specificato, in quanto gli interessi legali saranno richiesti unitamente alla prima rata.

RATA	SCADENZA	CAPITALE	INTERESSI	TOTALE
1	30/09/2016	€ 6.655,10	€ 734,25	€ 7.378,35
2	30/09/2017	€ 6.655,10		€ 6.655,10
3	30/09/2018	€ 6.655,10		€ 6.655,10
4	30/09/2019	€ 6.655,10		€ 6.655,10
5	30/09/2020	€ 6.655,10		€ 6.655,10
6	30/09/2021	€ 6.655,10		€ 6.655,10
7	30/09/2022	€ 6.655,10		€ 6.655,10
8	30/09/2023	€ 6.655,10		€ 6.655,10
9	30/09/2024	€ 6.655,10		€ 6.655,10
10	30/09/2025	€ 6.655,10		€ 6.655,10
		€ 66.551,00	€ 734,25	€ 67.285,25



COMUNE DI ROSATE
(Prov. di Milano)
UFFICIO SERVIZI AMMINISTRATIVI

DELIBERAZIONE G.C. N° 58 DEL 19/5/2016

OGGETTO: : AVVISI DI ACCERTAMENTO ICI/IMU ANNI 2008-2014: AUTORIZZAZIONE AL PAGAMENTO RATEIZZATO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole

Li 19/5/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Dr.ssa A. Simonetta Panara

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere favorevole

Li 19/5/2016

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
F.to Dr.ssa Giulia Mangiagalli

Si esprime parere favorevole alla deliberazione di cui all'oggetto.

L'UFFICIO DEL REVISORE DEL CONTO

Li _____

IL REVISORE DEL CONTO

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Daniele Del Ben

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Baselice

PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal 3/6/2016 al 18/6/2016

Rosate, 3/6/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Baselice

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, 3/6/2016



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Baselice

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziative, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000.

Rosate,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Baselice